



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA**



OPĆINA JELENJE
Dražičkih boraca 64
51218 DRAŽICE

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 010-01/13-01/02
URBROJ: 2170/04-01-13-2
Dražice, 27.06.2013.

**ZAPISNIK
SA 1. RADNE SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE JELENJE
održane 27.06.2013. godine ,
u vijećnici Općine Jelenje s početkom u 18,00 sati.**

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Jelenje , Nikica Maravić otvara 1. radnu sjednicu , te konstatira da sjednici prisustvuju sljedeći članovi Općinskog vijeća : Sofija Sudan , Predrag Buterin , Beti Radetić-Mavrinac, Danko Baćac ,Sanda Dvorničić , Anita Grgurić , Robert Maršanić, Adolf Juretić , Josip Stipić, Luka Zaharija , Ivoslav Ban , Marinko Linić, te najavio opravdano kašnjenje Damira Maršanića.

Odsutan : Ivan Radetić .

Ostali prisutni : Načelnik Općine, Ervin Radetić, zamjenik načelnika Ana Linić-Faraguna, te pročelnica Jedinostvenog upravnog odjela Općine Jelenje, Natalie Luić.

Zapisnik vodi : Dina Peloza

S obzirom da sjednici prisustvuje 13 vijećnika sve donesene odluke biti će punovažne.

Nikica Maravić predlaže sljedeći Dnevni red:

1. Usvajanje zapisnika sa konstituirajuće sjednice Općinskog vijeća od 18.06.2013. godine
2. Izvješće načelnika
 - Obveze i potraživanja prema Općini Jelenje
 - Revizija ugovora o zakupu poslovnih prostora
 - Obnova krova zgrade općinske uprave
1. Vjećnička pitanja
2. Odluka o izboru Odbora:
 - Odbor za statutarно-pravna pitanja
 - Odbor za gospodarstvo, razvoj poduzetništva i zaštitu potrošača
 - Odbor za prostorno i urbanističko planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša
 - Odbor za proračun i financije
 - Odbor za zdravstvenu zaštitu i socijalnu skrb, brigu o djeci
 - Odbor za kulturu, odgoj i osnovno obrazovanje
 - Odbor za šport
 - Odbor za međuopćinsku i međunarodnu suradnju
 - Odbor za brigu o hrvatskim braniteljima, obiteljima poginulih, umrlih i nestalih hrvatskih branitelja
1. Odluka o plaći i drugim pravima zamjenika načelnika
2. Odluka o ustrojstvu i djelokrugu općinske uprave
3. Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje Sporazuma o zajedničkom financiranju radova na cesti Milaši- Trnovica
4. Razno

Dnevni red je jednoglasno usvojen.

1. Na zapisnik sa prethodne sjednice nije bilo primjedbi, stoga je isti jednoglasno usvojen.

2. Predsjednik Općinskog vijeća Općine Jelenje dao je riječ načelniku Općine, Ervinu Radetiću.

Radetić je izvjestio vjećnike da do sada još nije potpisana primopredaja poslova između njega i bivšeg načelnika Juretića pa daje riječ pročelnici JUO Natalie Luić da podnese izvješće i informira vjećnike o razlozima zašto to nije bilo do sada moguće učiniti.

Pročelnica daje izvješće kako sljede:

* HEP

2003. godine Općinsko vijeće je donijelo Odluku o komunalnoj naknadi u kojoj je definirano da se komunalna naknada plaća i za jezera. To su učinile i općine Fužine i Lokve. 2006. godine izdano je rješenje HEP-u za plaćanje navedene naknade na što su oni izjavili žalbu. Općina Jelenje uputila je odgovor na žalbu, međutim ista je odbijena. Slijedi žalba HEP-a Upravnom sudu budući je HEP platio svoje obveze u visini od 958.000,00 kn. Upravni sud je općinsku odluku proglasio neustavnom i protuzakonom ističući da Općina nema pravo naplaćivati komunalnu naknadu za jezera jer se ona nalaze van građevinskog područja. Uslijedila je Odluka PGŽ, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša u Rijeci kojom se predmet vraća prvostupanjskom tijelu na razmatranje i odlučivanje. Potrebno je bilo obustaviti navedeni postupak, što ima konotacije da se uplaćeni novac mora vratiti. U mjesecu travnju održan je sastanak na nivou PGŽ s načelnicima triju općina i s predstavnicima HEP-a o čemu postoji i zapisnik. Na tom sastanku ništa nije definirano, više se razgovaralo o dugovanju, ali činjenica je da je donijeta presuda Upravnog suda i da se po njoj mora postupiti.

Može se dogoditi da HEP oprostí dug, to je nešto što nije konačno, ali postoji i mogućnost da općina mora vratiti navedeni iznos što će zaista biti opterećenje za naš proračun istaknula je pročelnica Luić. Na kraju zaključuje svoje izvješće i dodaje kako će u dogledno vrijeme biti potrebno mijenjati odluku o komunalnoj naknadi, a do tada za nadati se pozivu na neki novi sastanak glede rješenja navedenog problema.

*Kupovina zemljišta : Josip Šporčić, Colins Domančić, Dragutin Hibler, Dalibor Stipić

Pročelnica Luić izvješćuje vjećnike da je 2003., 2004. i 2005. godine, Općina prodavala zemljišta koja tada nisu glasila na Općinu Jelenje već na Urbarsku općinu Grobnik. Kako su se u međuvremenu mijenjali zakoni, naročito Zakon o poljoprivrednom zemljištu i Zakon o šumama, na onim područjima koja su bila 1990. i 1991. godine izvan granica građevinskog područja se uknjižila RH.

RH se uknjižila i na neka zemljišta unutar građevinskog zemljišta, ali se rješava sa sklapanjem izvansudskih nagodbi sa Državnim odvjetništvom. Zemljišta na koje se uknjižila RH, sukladno Zakonu, ne možemo tražiti povrat navedenog. Nabraja slijedeće slučajeve:

Kupovina zemljišta Josipa Šporčića, Colinsa Domančića i Dragutina Hiblea na koje se općina ne može uknjižiti, a time ne može istima izdati niti tabularnu ispravu, a oni su to platili. Šporčić je platio negdje oko 100.000,00 kn, a Domančić i Hibler nekih 50.000,00 kn.

Šporčić traži povrat sredstava uvećanih za kamate (kamate iznose cca. 100.000,00 kn) on ima odvjetnika koji predlaže sklapanje izvan sudske nagodbe. Pročelnica ističe kako bi Općina svakako trebala vratiti uplaćeni novac, ili Republici Hrvatskoj ili Šporčiću, s obzirom da nije vlasnik terena, a na njezin žiro-račun uplaćen je novac od kupoprodaje predmetnog zemljišta.

Domančić i Hibler nisu zainteresirani za povrat uplaćenog novca, već za zemljište koje su kupili, budući im ono čini dio njihove okućnice. Međutim, obveza Općine je navedena sredstva koja su uplaćena na ime kupoprodaje predmetnog terena vratiti odnosno uplatiti na žiro-račun RH. Dalibor Stipić iz Podhuma također je kupio teren od Općine Jelenje. U tijeku je sklapanje nagodbe sa Općinskim državnim odvjetništvom gdje bi se iznos od 11.000,00 kn uplatio RH, ali se pregovara oko kamata. U ovom slučaju postoji mogućnost da Općinsko državno odvjetništvo oprostí kamate, zaključuje svoje izvješće pročelnica Luić.

Načelnik izvješćuje vjećnike da je Općina 2004. prodala zemljište Darku Grdakoviću, a na ime čega su zaprimljene uplate putem paragon bloka u iznosu od 100.000,00 kn, te 2005. godine još 15.000,00 kn od strane sada već pok. Vojka Maršanića.

Prema načelnikovim saznanjima novac nije uplaćen na žiro-račun Općine Jelenje, te želi da se bivši načelnik Općine Jelenje pismeno očituje glede navedenog, s obzirom da je on potpisao tabularnu izjavu kod javnog bilježnika.

Nadalje, načelnik izvješćuje vjećnike o predmetu Senkić-Kukuljan. Radi se o obiteljskim kućama koje su sagrađene još davne 1971. godine po nekim postojećim pravilima, a sada je sporan put koji vodi prema njima. Prijašnji

saziv Vijeća razmatrao je prijedlog Marina Kukuljana da u zamjenu za predmetni put općina ustupi zemljište (grublju) veličine 720 m². Tadašnje vijeće to nije prihvatilo, te se oko mogućeg rješenja pregovaralo više od 11 godina.

S obzirom da se do sada nije iznašlo rješenje za navedeno, Marino Kukuljan je sagradio zid oko svoje obiteljske kuće, zatvorio predmetni put i time onemogućio prilaz njihovim kućama. Problem je ponovno eskalirao te su zainteresirane stranke danima dolazile u Općinu za hitno rješavanje istog. Marino Kukuljan vidi rješenje problema u otkupu parcele koja bi omogućila prilaz kućama, a nalazi se neposredno pored spornog puta.

Njegov prijedlog je da svi participiraju u otkupu navedene parcele.

Pročelnica Luić napominje vječnicima da se na navedenoj čestici kao van knjižni vlasnici deklariraju Valter Grohovac i njegova sestra Dragana Kovačić, te obzirom da je na parceli uknjiženo više od 30 suvlasnika koji su umrli, postavlja se pitanje da li će biti moguće ikad riješiti vlasničke odnose i da li načelnik može potpisati kupoprodajni ugovor u iznosu od 170.000,00 kn za zemljište za koje nije siguran hoće li ikada biti vlasništvo općine i hoće li se ishodovati dozvole za izgradnju puta.

Načelnik smatra da je opcija koju sada nudi Marino Kukuljan više nego prihvatljiva, te traži od vjećnika da daju svoje mišljenje.

S obzirom da je to predmet koji se proteže u rješavanju već nekoliko godina, načelnik traži od bivšeg načelnika da se pismeno očituje o navedenom predmetu.

(Na sjednicu je u 18,20 sati stigao vjećnik Damir Maršanić).

U diskusiji su sudjelovali Josip Stipić koji je vječnicima dao detaljnije pojašnjenje istog budući je bio u sazivu tadašnjeg vijeća koje je odlučivalo o tom predmetu, te Robert Maršanić.

Vjećnik R. Maršanić je glede HEP-a dao prijedlog načelniku da ugovori sastanak sa članicima HEP-a, te pokuša dogovoriti eventualnu otplatu dugovanja kroz nekoliko godina što bi znatno manje opteretilo proračun Općine Jelenje.

Nadalje, R. Maršanić ističe da slučaj Grdaković treba da rješavaju institucije prema Zakonima. Ne zna koliko Vijeće može prema ovoj točki dnevnog reda prisiliti bivšeg načelnika na očitovanje, s obzirom da on nema obvezu da se povine zaključku ovog Vijeća.

Vjećnicu Sofiju Sudan interesira da li mi moramo vratiti novac RH za terene s obzirom da općina nije kriva da se RH uknjižila na iste?

Pročelnica Luić ističe da će se tako i postupiti u slučaju Domančić i Hibler, ali Josip Šporčić i njegov odvjetnik traže i kamatu.

Vjećnik Marinko Linić predlaže da se o ovome očituje bivši načelnik.

U raspravu se uključio i Ivo Slav Ban koji napominje da je zemljište koje je tada Marino Kukuljan tražio u zamjenu bilo veće nego predmetni put, te je iz tog razloga bilo odbijen njegov zahtjev.

Mišljenje načelnika je da je trebalo napraviti put od širine 6 metara koji bi vodio do Jelenskog vrha, budući treba unaprijed misliti na infrastrukturu. Kako je Marino Kukuljan sada sagradio zid, ta opcija više nije aktualna, nadodao je Danko Baćac.

Maršanić Robert, slaže se da bivši načelnik da očitovanje kako bi Općinsko vijeće moglo o tome raspravljati. Pročelnica Luić napominje da općina nije dužna osigurati put. Smatra da se tu radi o međususjedskim odnosima te da je prvenstveno dobra volja općine rješavanje navedenog.

Nadalje, pročelnica ističe da je to područje građevinsko i da općina od tog puta može imati interes, ali zemljište koje bi se kupilo kao put od gosp. Grohovca nije riješeno imovinsko-pravno (preko 30 suvlasnika). Kupiti zemljište od 180.000 kuna koje možda nikad neće biti riješeno, smatra da načelnik ne može samo tako potpisati takav ugovor. Dok se ne riješi problem imovinsko-pravnih odnosa, općina se ne može uknjižiti na tu parcelu stoga se ne može dobiti niti građevinsku dozvolu za određene radove. Ukoliko se isto alfaltira, zna se što to za sobom povlači. Ljudi su očajni i dolaze u Općinu tražiti rješenje problema, a oni ga nikad nisu sami pokušali riješiti u privatnom sporu sa Marinom Kukuljanom. Da su to na vrijeme napravili, pročelnica smatra da bi u tome uspjeli i dobili služnost puta, a sada je za to vjerojatno već i prekasno.

Josip Stipić predlaže da se od Ureda za prostorno planiranje zatraži očitovanje glede izdavanja građevinskih dozvola za predmetne obiteljske kuće.

Načelnik ističe da je Marino Kukuljan spreman sufinancirati otkup puta ukoliko mu se proda predmetni teren koji ima oblik špica.

Revizija ugovora o zakupu poslovnih prostora.

Načelnik je izvjestio vijećnike kako smatra da postoji niz nelogičnosti u ugovorima koji su sklopljeni za zakup poslovnog prostora. S obzirom da se radi tu o različim cijenama najma, u dobroj je namjeri sazvao zakupce kako bi se iznašla mogućnost dogovora oko visine zakupa. Primjer daje – Cvjetarne Anita na groblju vl. Anite Trahlić čiji mjesečni najam za zakup posl. prostora iznosi 3.000,00 kn. Nadalje načelnik ističe da su neke firme prestale sa radom, a iza njih su ostala dugovanja.

Prijedlog načelnika je da se anexom Ugovora utvrdi plaćanje zakupnine unaprijed za 3 mjeseca. Ukoliko vijećnici „daju zeleno svjetlo“ načelnik bi ponovno sazvao zakupce i predložio Anex Ugovora o zakupu poslovnih prostora.

Načelnik izvješćuje Vijeće da je potrebna obnova krova na Domu kulture Dražice jer krov propušta, te daje prijedlog za obnovu istog, veličina investicije cca 250.000,00 kn.

3. Vijećnička pitanja

Ivoslav Ban pita zbog čega se nedavno, kad se nagradilo najbolje sportaše, zaboravilo nagraditi najbolje studente? Predlaže da se prilikom objave natječaja za najbolje srednjoškolce ove godine, raspiše i natječaj za nagrađivanje najboljeg studenta lanjske kalendarske godine.

Marinko Linić predlaže da se našim mještanima prilikom legalizacije objekata smanji komunalni doprinos za 50%.

Nadalje napominje da je zadržna zgrada u Jelenju dosta u derutnom stanju, te moli sadašnje općinske strukture da se pozabave navedenim objektom. Također napominje da je za proširenje ceste u Lukežima prema Čitaonici bio napravljen troškovnik, te moli da se isto realizira.

Robert Maršanić prijedlog obnove krova Doma kulture smatra dobrim, te podsjeća da je sada vrijeme za mogućnost postavke fotonaponskih panela. Načelnik je izvjestio da su pristigle 4 ponude za fotonaponske panele za postavljanje na krovu Doma kulture Dražice.

Na pitanje Marinka Linića o legalizaciji objekata i smanjenju komunalnog doprinosa, odgovorila je pročelnica Luić, te istakla da je neki dan od Obrtničke komore Rijeka stigao dopis kojim traže smanjenje komunalnog doprinosa za poslovne prostore obrtnika sa područja Općine Jelenje. Da bi se to učinilo, potrebno je izraditi izmjene Odluke o komunalnom doprinosu. Nadalje odgovara, a vezano za zgradu u Jelenju, da je ista ne samo ružna već i opasna. Glede navedene zgrade dobili smo i očitovanje od Državnog odvjetništva. Vlasnik te zgrade je Nabavljačko potrošačka zadruga koja više ne postoji i nema pravnog sljednika. Navedena zgrada ušla je u temeljni kapital Mesokombinata.

Za narednu sjednicu Vijeća pripremiti će detaljniji odgovor vezane za tu zgradu i proširenje ceste u Lukežima.

Zaključak Općinskog vijeća:

Uputiti dopis bivšem načelniku Općine Jelenje Branku Juretiću da se, za slijedeću sjednicu Općinskog vijeća pismeno očituje u svezi problematike HEP-a i prodaje terena koji su bili predmet gornje rasprave.

Predsjednik vijeća pita vijećnike da li se slažu sa prijedlogom načelnika o obnovi krova Doma kulture Dražice i montiranjem na istog fotonaponskih ploča, te postupkom revizije poslovnih prostora.

Robert Maršanić daje primjedbu i ističe da po ovoj točki koja se zove „Izvješće načelnika“ Vijeće ne može glasovati, već je to samo nešto što su vijećnici dobili na znanje, tj. Neobvezujuće.

Primjedba prihvaćena.

Točka 4.

Anita Grgurić, predsjednica Odbora za izbor i imenovanje, čita prijedloge Odbora kako slijedi:

Prijedlog Odbora za statutarno-pravna pitanja:

1. Bogumila Baćac- predsjednik
2. Iva Reljac- član
3. Minea Dorčić- član

Koalicija PGS-HSS –SDP je dala svoje prijedloge, istakao je Robert Maršanić i ti zahtjevi nisu usvojeni.

Predlaže se da najprije pročitaju sva imena, te će tek kasnije glasovati za svaki odbor.

Prijedlog Roberta Maršanića je prihvaćen.

Anita Grgurić čita nadalje prijedlog Odbora kako slijedi :

Odbor za gospodarstvo, razvoj poduzetništva i zaštitu potrošača

1. Arsen Brnelić- predsjednik
2. Danijel Hatežić-član
3. Dina Buneta-član

Odbor za prostorno i urbanističko planiranje i uređenje naselja i stanovanja i prirodnog okoliša :

1. Robert Maršanić-predsjednik
2. Danko Baćac-član
3. Nataša Žagar-Franović-član

Odbor za proračun i financije:

Vesna Juretić- predsjednik
Sofija Sudan-član
Ivoslav Ban- član

Odbor za zdravstenu zaštitu, socijalnu skrb, brigu o djeci

1. Nensi Bilanović-Ćoso-predsjednik
2. Jasmin Kalanj-Linić, član
3. Fedor Dorčić , član

Odbor za kulturu, odgoj i osnovno obrazovanje :

1. Sanja Zupčić, za predsjednika
2. Luka Zaharija
3. Sandra Bogdanović-Koić

Odbor za šport :

1. Toni Buterin- predsjednik
2. Adolf Juretić-član
3. Branko Ćubelić

Odbor za međuopćinsku i međunarodnu suradnju :

1. Lidija Radetić-prdsjednik
2. Diana Juretić, član
3. Arsen Blažić-član

Odbor za brigu o hrvatskim braniteljima, obiteljima poginulih , umrlih i nestalih hrvatskih branitelja:

1. Jakica Ostojić, predsjednik
2. Roald Franko-član
3. Milivoj Kukulljan- član

Predsjednik Općinskog vijeća poziva vjećnike na glasovanje po pojedinim odborima kako slijedi:

1. Prijedlog imenovanja Odbora za statutarno –pravna pitanja vjećnici su usvojili sa

8 glasova „ZA“ i 6 glasova „SUZDRŽAN“

2. Prijedlog imenovanja Odbora za gospodarstvo, razvoj poduzetništva i zaštitu potrošača usvojen je JEDNOGLASNO.

3. Prijedlog imenovanja Odbora za prostorno i urbanističko planiranje, uređenje naselja i stanovanja, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša usvojen je JEDNOGLASNO.

4. Prijedlog imenovanja Odbora za proračun i financije usvojen je sa 8 glasova „ZA“ i 6 glasova „SUZDRŽAN“.

5. Prijedlog imenovanja Odbora za zdravstvenu zaštitu i socijalnu skrb, brigu o djeci usvojen je sa 13 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽAN“.

6. Prijedlog Odbora za kulturu, odgoj i osnovno obrazovanje usvojen je sa 13 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽAN“.

7. Prijedlog imenovanja Odbora za međuopćinsku i međunarodnu suradnju usvojen je sa 13 glasova „ZA“ i 1 glas „SUZDRŽAN“.

8. Prijedlog imenovanja Odbora za brigu o hrvatskim braniteljima, obiteljima poginulih, umrlih i nestalih hrvatskih branitelja usvojen je JEDNOGLASNO.

U 18,50 sati, pročelnica Luić izvješćuje vjećnike da su na sjednicu pristigli Darko Grdaković i njegova odvjetnica, te moli vjećnike da se u kratkim crtama još jednom osvrnu na predmet koji su već razmatrali (Grdaković-kupovina općinskog zemljišta).

Darko Grdaković je izvjestio vjećnike da je sa bivšim načelnikom Juretićem, pokušao riješiti navedeni problem, na što se isti oglašio i prolongirao rok nakon izbora. Grdaković izjavljuje da nema vremena više čekati, te apelira na novu vlast da se to što prije riješi i izvrši povrat novca

koji je on uplatio za parcelu za koju je njemu rečeno da nije postojala u zadnjih 50 godina, te smatra da su djelatnici općine njemu prodali „zrak“. Prema izjavi Darka Grdakovića priča oko kupovine navedenog zemljišta počela je još 2004.godine.

Pročelnica Luić napominje da je potrebno podatke o parcelaciji predmetnog terena zatražiti od geodeta, te ukoliko je ona napravljena, tada ne bi bilo potrebe za povratom sredstava, već već bi Darko Grdaković imao svoje zemljište.

Grdaković je kontaktirao sa geodetom Radetićem koji mu je predlagao parcelaciju. Posavjetovao se sa svojom odvjetnicom koja se obratila ovom Vijeću, te zatražila odgovor u kojem roku je moguće dobiti povratnu informaciju, te da li se geodet očitovao u čijem vlasništvu je navedena parcela. Ona smatra da neće biti moguća nikakva parcelacija jer je zemljište u vlasništvu RH.

Ukoliko se Branko Juretić ne očituje pismeno, Grdaković napominje da bi bilo najbolje za obje strane da se sporazumno razvrgne ugovor o kupoprodaji predmetne parcele, te da se isto riješi mirnim putem jer u protivnom on će kontaktirati Uskok, sud na kome je spreman i svjedočiti.

Predsjednik Općinskog vijeća zaključuje raspravu, te ponavlja prethodno donijeti zaključak Vijeća glede ove problematike i upoznaje s istim Darka Grdakovića i njegovu odvjetnicu. Zatražiti će se pismeno očitovanje glede navedene problematike od bivšeg načelnika Branka Juretića te kontaktirati geodeta Radetića i o tome pismeno izvjestiti ovo Vijeće i odvjetnicu Darka Grdakovića.

Točka 5.

Pročelnica Luić ukratko je izvjestila vijećnike o prijedlogu predmetne Odluke napomenuvši da će zamjenik načelnika dužnost u ovom mandatu obavljati profesionalno, stoga shodno Zakonu slijedi i plaća u visini od 85% načelnikove plaće.

Za riječ se javio Marinko Linić koji smatra da nije pravi trenutak za zapošljavanje kadrova, s obzirom da se zna u kakvoj je situaciji proračun, te ga čudi da Ivošlav Ban navedeno i podržava s obzirom da je on sam kao bivši načelnik bio protiv zapošljavanja kadrova.

Budući se smatrao prozvanim, reagirao je Ivošlav Ban i istaknuo da on nije slagao kadrovsku strukturu općine već novi načelnik. Ne vidi nikakvu razliku u financijskom opterećenju proračuna, ukoliko sadašnji načelnik ne

želi imati 2 savjetnika , što je bilo do sada jer izdvajanje za bruto naknade dvojice savjetnika pokriva plaću zamjenika načelnika .

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na **glasovanje Odluku o plaći i drugim pravima zamjenika načelnika.**

Vjećnici su sa 9 glasova „ZA“ i 5 glasova „SUZDRŽAN“ usvojili Odluku o plaći i drugim pravima zamjenika načelnika.

(Prijedlog Odluke nalazi se u prilogu originalnog zapisnika i čini njegov sastavni dio).

Točka 6.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je riječ načelniku da pojasni navedeni prijedlog Odluke.

Načelnik Radetić smatra da je vrlo bitno donijeti navedenu odluku kako bi općina postala profesionalnija . Naglašava da je ova odluka temelj za novi ustroj Općine koja bi trebala donijeti boljitak odnosno definirati broj ljudi koji će naslijediti Jedinostveni upravni odjel kako bi isti bio djelotvorniji i svrsishodniji. Moli vjećnike da podrže ovu odluku.

Vjećnika Roberta Maršanića interesira da li to znači da će biti novih zapošljavanja?

Na navedeno odgovorila je pročelnica JUO koja naglašava da se donošenjem Odluke o ustrojstvu ne određuju radna mjesta , već djelokrug JUO . Novina je da se unutar JUO naprave odsjeci. Nakon usvajanja ove odluke slijedi donošenje Pravilnika o unutarnjem redu u kojem se definira sistematizacija radnih mjesta što opet ne znači novo zapošljavanje, već da načelnik predviđa da u JUO u tom odsjeku može raditi određeni broj ljudi, o čemu načelnik odlučuje, a na prijedlog pročelnice JUO. Ova je odluka potrebna kako bi sam djelokrug rada JUO bio što učinkovitiji, transparentniji, jasniji . Kad se bude donosio Proračun donijet će se Plan prijema u službu te će, ovisno o proračunskim sredstvima, načelnik vidjeti što je potrebno napraviti.

Roberta Maršanića začuđuje mišljenje Ivošlava Bana koji se kao dugogodišnji vjećnik protivio novim zapošljavanjima. Naglašava da će to biti ogromno opterećenje za proračun ukoliko se ukine Zakon o brdsko-planinskom području. Nadalje, Robert Maršanić ukazuje pročelnici na tehničke pogreške u prijedlozima Odluke, te traži da se one isprave. Marinko Linić se ponovno uključio u diskusiju i pita kako glasati za neku odluku kada ne znaju što takva odluka donosi i kako je načelnik to zamislio. S obzirom da načelnik nije iznio konkretan prijedlog, neozbiljno je glasati od vjećnika kada ne znaju za što glasuju , zaključuje Linić.

Robert Maršanić pita da li ovo vijeće mora dati suglasnost na novo ustrojstvo na što od pročelnice dobiva negativni odgovor. Predsjednik Općinskog vijeća daje na glasanje Odluku o ustrojstvu i djelokrugu općinske uprave te su vjećnici sa 8 glasova „ZA“. 4 „PROTIV“ i 2 glasa „SUZDRŽAN“ usvojili navedenu odluku.

Točka 7.

Pročelnica, Natalie Luić izvjestila je sljedeće:

U prošlom mandatu započelo se sa pripremama za rekonstrukciju županijske ceste Milaši-Trnovica , te je Općinsko vijeće , usvajanjem Proračuna za 2013. Godinu izglasalo da će Općina sufinancirati navedeni projekt u iznosu od 400.000,00 kn.Kako je došlo do promjene vlasti, a bivši načelnik Branko Juretić je potpisao Sporazum o sufinanciranju, potrebno je istog revidirati.S obzirom da imovinsko- pravni odnosi nisu bili do kraja riješeni, ŽUC nije mogao započeti sa navedenim radovima.

Načelnik nadodaje da je kod njega u posjeti ovih dana bio direktor ŽUC-a Georg Žeželić , te ga podsjetio da pripreme za radove na cesti Trnovica – Milaši, širine 6 metara, i sa nogostupom u dužini od 680 metara traju još od 2007.g. S obzirom da je Žeželić izrazio spremnost ŽUC-a za početak radova u roku od 15 dana, načelnik je ovom kraćem vremenskom periodu od dolaska na funkciju, uz suradnju JUO riješio problem imovinsko-pravnih odnosa.

Predsjednik Općinskog vijeća daje na glasovanje prijedlog za sklapanje Sporazuma o zajedničkom financiranju radova na cesti Milaši- Trnovica.

VJEĆNICI SU JEDNOGLASNO DALI SUGLASNOST NA SKLAPANJE SPORAZUMA O ZAJEDNIČKOM FINANCIRANJU RADOVA NA CESTI MILAŠI-TRNOVICA.

Točka 8.

Prethodni zaključak na imenovanje mrtvozornika

VJEĆNICI SU JEDNOGLASNO DONIJELI ZAKLJUČAK O IMENOVANJU MRTVOZORNIKA NA PODRUČJU NAŠE JLS :

- 1 Alen Malešević, dr.med.**
- 2.Dejan Ivošević, dr. med.**
- 3. Jelena Sironić –Hreljanović, dr. med.**
- 4. Doc. Dr. Sr. Sanja Štifter, dr. med.**

FORMIRANJE STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA

Stožer zaštite i spašavanja djeluje na području Općine Jelenje već nekoliko godina, a obzirom da imamo promjenu vlasti, po novom Zakonu, zamjenik načelnika mora biti načelnik Stožera. Budući se Stožer mora imenovati u roku od 60 dana od stupanja na dužnost nove vlasti bilo je potrebno staviti isto na dnevni red ove sjednice Vijeća istaknula je pročelnica Luić .

Predlaže se da se u novi Stožer zaštite i spašavanja imenuju :

Ana Linić Faraguna – za načelnika Stožera

Zvezdan Juretić – za člana - predstavnik JUO

Željko Šporer-za člana -predstavnik Državne uprave za zaštitu i spašavanje

Nensi Bilanović-Ćoso- za člana predstavnik zdravstvene ustanove

Đuro Matuzović- za člana -predstavnik Policijske uprave

Mark Kovačić - za člana-predstavnik DVD-a

VJEĆNICI SU JEDNOGLASNO PRIHVATILI PRIJEDLOG ZA IMENOVANJE STOŽERA ZAŠTITE I SPAŠAVANJA.

Robert Maršanić daje prijedlog, s obzirom da se zapisnik sa sjednica Vijeća u prethodnom mandatu dobivao nakon dva mjeseca od održavanja sjednice, da se isti dostavlja u roku od 8-15 dana . Nadalje, Robert Maršanić pita načelnika da li je moguće da Koalicija SDP-PGS-HSS koristi vijećnicu za povremene sastanke i na koji način da to ostvare.

Načelnik je uputio Roberta Maršanića da se u svezi navedenog pismeno obrati kako bi na vrijeme mogli osigurati termin .

Načelnik je izvjestio vjećnike o pozivu koji je uputio Župan PGŽ za dolazak na granični prijelaz Rupa, u nedjelju 30.06. u 10,00 sati da budu nazočni povijesnom događaju za Hrvatsku - ulazak u EU.

Ivoslav Ban je vjećnike informirao da je u tijeku postupak osnivanja ogranka Matice Hrvatske za Grobnišćinu te moli sve zainteresirane da mu se jave kako bi pripomogli realizaciji istog.

Načelnik informira , te ujedno poziva vijećnike na komemoraciju Podhumskim žrtvama, 12.07. - 71. godišnjicu u 19,00 sati, kod spomenika u Sobolima.

Načelnik nadalje izvješćuje:

- Prodaja službenih vozila i nabavka novih - prijedlog – službeno vozilo načelnika je voženo 276.000,00 km bez ijednog putnog naloga, odnosno 7.000,00 kn mjesečno o čemu će se , kada dođe vrijeme, o tome i raspravljati;
- U tijeku 16 godina nisu legalizirani neki objekti u vlasništvu općine (čitaonica Podhum i Dražice);
- Predlaže da se pokuša okupiti mlade obrazovane ljude i kada bude rebalans proračuna pokušamo zaposliti još mladih ljudi, školovati ih i da kao takvi nose novac iz EU;
- 01.07. – u čast ulaska Hrvatske u EU poziva sve prisutne u vijećnicu Općine na čašu pjenušca;
- Potrebno je pojasniti neriješene financijske i druge odnose sa predstavnicima Jelenje TV budući su isti u svojim razmišljanjima, prema mišljenju načelnika, „svemirski brodovi“ , te smatra da trebamo iskoristiti njihovu pamet i Jelenje TV dignemo na jedan viši nivo. Razmišlja se o uvođenju internet radija, ugradnja Hot-spotova u centru naše Općine;
- Problematika Cafe bara „98“ oko radnog vremena ugostiteljskog objekta . Vlasnici ugostiteljskog objekta tražili su produžetak radnog vremena vikendom, a susjedi su protiv, što je vidljivo iz peticije koju su potpisivali.Potrebno je očitovati se glede toga jer je u nekoliko navrata reagirala i policija.

Gosp. Stipić napominje da je tu i problem parkirnih mjesta. Vijećnicima je dato na razmatranje pitanje produženja radnog vremena ugostiteljskog objekta koji svakim danom rade do 24,00 sata, ali subotom i nedjeljom bi radili do 03,00 ukoliko im to dozvoli Općina.

Robert Maršanić ukazuje pročelnici da je ovo tema koja se ne razmatra pod točkom razno, primjedbu daje da isto nije podkrijepljeno materijalom, obrazloženjem, zakonima. Na kraju dodaje Maršanić da se tako dovodi članove općinskog vijeća da glasaju polulegalno ili protuzakonito.

Pročelnica odgovara da ona nije pripremila materijal za raspravu po ovoj temi, s obzirom da je ona smatrala da je ovo samo sugestija načelniku na koji način donijeti pravu odluku. Načelnik moli vjećnike za pomoć i suradnju u donošenju ove odluke .

Ivoslava Bana interesiralo je što o tome govori Zakon?

Pročelnica Luić obrazlaže da je odlukom Općinskog vijeća iz 2007. godine regulirano radno vrijeme ugostiteljskih objekata do 24,00 sata sukladno Zakonu, ali načelnik može, na zahtjev vlasnika ugostiteljskog objekta, produžiti radno vrijeme.

Za njihovu informaciju, napominje da na području naše Općine svi ugostiteljski objekti imaju radno vrijeme petkom i subotom, do 02,00 sata.

Josip Stipić ističe da, ukoliko na takvo radno vrijeme imaju primjedbu susjedi, ne bi trebalo dati suglasnost na produženje radnog vremena.

Načelnik je primio na znanje navedenu sugestiju.

Predsjednik Općinskog vijeća zaključuje današnju sjednicu .

Dovršeno u 19,45 sati.

Zapisnik vodila :

Predsjednik Općinskog vijeća

Dina Pelosa

Nikica Maravić