



Confinum d.o.o.
za geodetsko projektantske poslove i konzalting

Supilova 8, Rijeka 51000
Tel: +385/0/99/ 3711 327
E-mail: confinum@gmail.com

OIB: 67196854880
IBAN: HR582340009111081602

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Katastarska općina: DRAŽICE, MBR 324515
Broj katastarskog plana: 78

Broj elaborata iz
Zbirke GE:

Investitor: BAN MICHAEL, MAJER 2, 51218 ČAVLE, OIB: 05009690514

ZA – OPĆINA JELENJE
GEODETSKI ELABORAT

Za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu:

- provedba građevinske dozvole, odnosno drugog akta na temelju kojega je izgrađena građevina

na k.č. 4206 u k.o. DRAŽICE

Naziv predmeta: BAN MICHAEL, MAJER 2, 51218 ČAVLE, OIB: 05009690514

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
Odjel za katastar nekretnina Opatija

Klasa:
Ur. broj:
Mjesto, Datum

Potvrdio:
Ime i prezime

Izradio:

Valter Perčić dipl. ing. geod.

Rijeka, 12. veljače 2021. godine

Broj elaborata: 007/2021

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Valter Perčić dipl. ing. geod.

Valter Perčić
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodet
CONFINUM d.o.o.
Rijeka

Geo 122

Direktor:

Valter Perčić

Sadržaj

1.		Naslovna stranica			
	1.1	Naslovna stranica za katastar A3	PDF	0	✓
	1.2	Naslovna stranica za zemljišnu knjigu A3	PDF	0	✓
2.		Sadržaj			
	2.1	Sadržaj za katastar A3	PDF	/	
	2.2	Sadržaj za zemljišnu knjigu A3	PDF	/	
3.		Službeni podaci			
	3.1	Službeni podaci u razmjenskom formatu	GML ili DXF	0	✓
	3.2	Potvrda o izdanim podacima	PDF	0	✓
	3.3	Potvrda o kućnom broju zgrade	PDF	+	
	3.4	Potvrda rezervacije brojeva katastarskih čestica	PDF	+	✓
	3.5	Identifikacija čestica	PDF	/	
	3.6	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica)	ZIP	/	
	3.7	Ostali službeni podaci	PDF	+	
4.		Popis koordinata			
	4.1	Popis koordinata	PDF	0	✓
	4.2	Popis koordinata - za održavanje	CSV	+	✓
5.		Skica izmjere			
	5.1	Skica izmjere	PDF	0	✓
	5.2	Skica izmjere DXF	DXF	0	✓
6.		Iskaz površina			
	6.1	Iskaz površina - katastarsko stanje	PDF	0	✓
	6.2	Iskaz površina - zemljišnoknjižno stanje	PDF	0	✓
	6.3	Identifikacija i izjednačenje površina	PDF	0	✓
7.		Prijavni list i kopija katastarskog plana za katastar			
	7.1	Prijavni list za katastar	PDF	0	✓
	7.2	Kopija katastarskog plana - stanje prije promjene	PDF	0	✓
	7.3	Kopija katastarskog plana - predloženo novo stanje	PDF	0	✓
	7.4	Kopija katastarskog plana - za održavanje	DXF	+	✓
8.		Prijavni list i kopija katastarskog plana za zemljišnu knjigu			
	8.1	Prijavni list za zemljišnu knjigu	PDF	0	✓
	8.2	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica) - stanje prije promjene	PDF	/	
	8.3	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica) - predloženo novo stanje	PDF	/	
	8.4	Kopija katastarskog plana (ZK oznake čestica)	DXF	/	
9.		Nacrt novog stanja za katastar i zemljišnu knjigu u razmjenskom formatu	GML	/	
10.		Izješće o izrađenom elaboratu s priložima			
	10.1	Izješće o izrađenom elaboratu	PDF	0	✓
	a.	Izješće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju		+	✓
	b.	Izješće o zgradama i drugim građevinama		+	
	c.	Izješće o terenskom uviđaju		+	
	d.	Tehničko izješće		+	✓
	10.2	Obavijesti susjedne k.č.	PDF	+	✓
	10.3	Pozivi predmetne k.č.	PDF	/	
	10.4	Suglasnosti nositelja prava	PDF	/	
	10.5	Povratnice	PDF	+	✓
	10.6	Popis k.č.u pomorskom dobru	PDF	/	
	10.7	Popis k.č.u vodnom dobru	PDF	/	
	10.8	Ostali prilozi	PDF	/	
11.		Dokument - temelj za izradu elaborata	PDF	+	✓
12.		Potvrde o usklađenosti	PDF	+	✓

Napomena:

„0“ označava obavezni dio elaborata, „+“ označava dio elaborata koji nije obavezan, a „/“ označava dio elaborata koji nije dozvoljen.
U posljednjoj koloni s „✓“ označavaju se sastavni dijelovi elaborata koji se dostavljaju na pregled i potvrđivanje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA**

OSS BROJ ZAHTJEVA: 106168/2021

Datum zahtjeva: 09.02.2021 18:14:11

PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA povodom zahtjeva broj 106168/2021 zaprimljenog putem OSS-a za:

- CONFINUM društvo s ograničenom odgovornošću za geodetsko projektantske poslove i konzalting, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 10, 51000 Rijeka, OIB: 67196854880

izdaju se sljedeći podaci:

- Izvoz iz geodetsko-tehničkog dijela katastarskog operata:
K.o.: PODHUM, katastarske čestice: 3800/3. Broj čestica: 1.

uzeti podaci bit će korišteni isključivo u svrhu: Izrada geodetskih elaborata.

Navedeni podaci izdaju se u prije navedene svrhe te se u druge svrhe ne smiju uporabiti. Korisnik se obavezao da će izdane podatke upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno čl. 16. Pravilnika o određivanju visine stvarnih troškova uporabe podataka dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina (»Narodne novine«, br. 59/2018).

Svako umnožavanje, davanje dobivenih podataka na uporabu drugim osobama kao i uporaba istih u druge svrhe osim za svrhu za koju su izdani, kažnjivo u smislu čl. 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18).



Kontrolni broj: 6119668bc554c9

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjeosnamirja.hr/public-checkDocument> sa tiskom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost datih podataka i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

BR. ZAHTJEVA: 119067/2021

POTVRDA REZERVACIJE BROJEVA KATASTARSKIH ČESTICA

Područni ured za katastar Rijeka temeljem zahtjeva CONFINUM društvo s ograničenom odgovornošću za geodetsko projektantske poslove i konzalting, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 10, 51000 Rijeka, OIB: 67196854880 potvrđuje rezervaciju sljedećih brojeva/podbrojeva katastarskih čestica:

Podbrojevi katastarskih čestica		
Katastarska općina	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
DRAŽICE(324515)	4206	1
DRAŽICE(324515)	4206	2
DRAŽICE(324515)	4206	3

Podbrojevi katastarskih čestica za zemljišnu knjigu		
Glavna knjiga	Broj katastarske čestice	Podbroj katastarske čestice
DRAŽICE (324515)	4206	1
DRAŽICE (324515)	4206	2
DRAŽICE (324515)	4206	3

Ova potvrda izdaje se u svrhu Izrada geodetskih elaborata i u druge svrhe se ne smije upotrijebiti.

Upravna pristojba po tar.br. 1 Tarife upravnih pristojbi ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 6165910b3d6228

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://www.uredjenzemlju.hr/public-checkDocument.jsp> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument skeniran prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
RIJEKA

K.o. DRAŽICE
k.č.br.: 4206

Stanje na dan: 13.02.2021.

OSS evidencijski broj: 119383/2021

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000

Izvorno mjerilo 1:2880



Upravna pristojba prema tar.br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 6166825dbc70e0

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti autentičnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.skladnarenmija.hr/public/pretrazi/dokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati listu svih dokumenata iz kojih se ovaj dokument identičan prikazuje i izvorniku u digitalnom obliku. Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdavanja isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA

Stanje na dan: 13.02.2021

OSS evidencijski broj: 119383/2021

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: DRAŽICE (Mbr. 324515)

Posjedovni list: 757

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	JAVNO DOBRO PUTEVI I VODE, RIJEKA	

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		4206	JASENOVICA	1003	78		
			PUT	1003			
Ukupna površina katastarskih čestica				1003			

Ostale katastarske čestice su kao nepotrebne ispuštene.

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Upravna pristojba prema tar.br. 45.1 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17) u iznosu od 10,00 kuna naplaćena je elektroničkim putem. Upravna pristojba prema tar.br.1 ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 6166880450e9b8

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete napraviti na internet adresi <http://oss.uredjacaazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i sadržaj podataka u trenutku izdavanja.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 13.02.2021. 16:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324515, DRAŽICE

Broj ZK uložka: P I

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19941/2020

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1	1570	MJESNI PROSTOR		72		
2.	2636	MJESNI PROSTOR SA ŠTERNOM		259		
3.	3383/3	PUT	267	1452		
4.	4185	PUT		145		
5.	4186	PUT	1	920		
6.	4187	PUT		390		
7.	4188	PUT		500		
8.	4189	PUT		850		
9.	4190	PUT		141		
10.	4191	PUT		70		
11.	4192	PUT		323		
12.	4193	PUT		336		
1	4194/1	PUT		194		
14.	4194/2	PUT		529		
15.	4194/3	PUT		178		
16.	4195/1	PUT		667		
17.	4195/3	PUT			2750	
18.	4196	PUT		165		
19.	4197	PUT		215		
20.	4198	PUT		59		
21.	4199	PUT		112		
22.	4200	PUT		61		
23.	4201	PUT		92		
24.	4202	PUT		286		
25.	4204	PUT		56		
26.	4205	PUT		246		
27.	4206	PUT		279		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	4208/1	PUT			389	
29.	4208/2	DVORIŠTE			378	
30.	4209/1	PUT			273	
31.	4209/4	PUT			1939	
32.	4210	PUT		262		
33.	4211/1	PUT			3185	
34.	4212	PUT		75		
35.	4213	PUT		139		
36.	4214	PUT		26		
37.	4215	PUT		36		
38.	4216	PUT		81		
39.	4218/1	PUT			1393	
40.	4218/3	PUT			20	
41.	4218/4	PUT			1750	
42.	4219	MJESNI PROSTOR		111		
43.	4220	PUT		54		
44.	4221	PUT		35		
45.	4222	PUT				
46.	4223	POLJSKI PUT				
47.	4224	PUT		384		
48.	4225	PUT		500		
49.	4227	PUT		130		
50.	4229	PUT		183		
51.	4230	PUT		657		
52.	4231	PUT		75		
53.	4232	MJESNI PROSTOR		610		
54.	4234	PUT		28		
55.	4235	PUT		24		
56.	4236	PUT		82		
57.	4237/2	PAŠNJAK			192	
58.	4238/1	PUT			280	
59.	4238/2	DVORIŠTE			18	
60.	4239	MJESNI PROSTOR		79		
61.	4240	MJESNI PROSTOR		427		
62.	4241	PUT		230		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		UKUPNO:	268	12825	12567	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.02.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 40.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem, a izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 24485/2021



Kontrolni broj: 61668750196e81

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na Internetu na sl. link: <http://oss.usudjerazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta, te služiti da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Ministarstvo pravosuđa i uprave povrh daje točnost dokumenta i sadržaj podataka u trenutku izdavanja isprave.

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS (m)	N koordinata HTRS (m)	Visina terena H HVRS 71 (m)	Visina voda H HVRS 71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	Visina terena H HVRS 71 (m)	Visina voda H HVRS 71 (m)	Točnost (m)	Pouzdanost (%)	Način transformacije	Napomena
TOČKE TEMELJEM KOJIH ĆE SE IZVRŠITI PROMJENA U KATASTARSKOM OPERATU																
28	341322.60	5029711.10			21	1	6	-99	341322.73	5029713.64						
29	341320.54	5029724.51			21	1	6	-99	341320.67	5029727.05						
31	341313.32	5029712.48			21	1	6	-99	341313.45	5029715.02						
30	341314.21	5029725.42			21	1	6	-99	341314.34	5029727.96						

POMOĆNE TOČKE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

OSTALE TOČKE

1	341329.76	5029716.41			91	10	6									
2	341328.55	5029715.19			91	10	6									
3	341327.58	5029715.51			91	10	6									
4	341325.94	5029717.92			91	10	6									
5	341324.09	5029729.93			91	10	6									
6	341321.61	5029742.86			91	10	6									
7	341319.04	5029753.33			91	10	6									
8	341319.32	5029753.75			91	10	6									
9	341317.88	5029760.26			91	10	6									
10	341317.49	5029760.05			91	10	6									
11	341315.50	5029780.70			91	10	6									
12	341315.19	5029780.68			91	10	6									
13	341311.74	5029780.48			91	10	6									
14	341312.66	5029769.22			91	10	6									
15	341314.64	5029756.95			91	10	6									
16	341317.47	5029744.39			91	10	6									
17	341319.98	5029732.54			91	10	6									
18	341321.43	5029724.53			91	10	6									
19	341323.43	5029711.90			91	10	6									

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS (m)	N koordinata HTRS (m)	Visina terena H HVR 71 (m)	Visina voda H HVR 71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	Visina terena H HVR 71 (m)	Visina voda H HVR 71 (m)	Točnost (m)	Pouzdanost (%)	Način trans- forma- cije	Napomena
20	341323.44	5029705.55			91	10	6									
21	341321.96	5029699.23			91	10	6									
22	341320.50	5029694.51			91	10	6									
23	341314.65	5029683.29			91	10	6									
24	341308.76	5029673.24			91	10	6									
25	341310.71	5029669.40			91	10	6									
26	341319.08	5029683.72			91	10	6									
27	341320.10	5029683.19			91	10	6									
32	341255.50	5029721.64			91	10	6									
33	341257.23	5029733.59			91	10	6									
34	341211.17	5029741.98			91	10	6									
35	341205.44	5029729.52			91	10	6									
36	341199.92	5029721.84			91	10	6									
37	341194.01	5029716.46			91	10	6									
38	341213.94	5029749.94			91	10	6									
39	341214.62	5029751.92			91	10	6									
40	341215.95	5029755.74			91	10	6									
41	341217.52	5029759.72			91	10	6									
42	341223.06	5029770.41			91	10	6									
43	341227.43	5029776.60			91	10	6									
44	341228.41	5029775.77			91	10	6									
45	341246.41	5029770.37			91	10	6									
46	341261.54	5029766.37			91	10	6									
47	341227.52	5029781.66			91	10	6									
48	341221.19	5029773.26			91	10	6									
49	341215.95	5029763.75			91	10	6									
50	341211.79	5029753.23			91	10	6									

POPIS KOORDINATA

Broj točke	E koordinata HTRS (m)	N koordinata HTRS (m)	Visina terena H HTRS 71 (m)	Visina voda H HTRS 71 (m)	Vrsta točke	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS (m)	Visina terena H HTRS 71 (m)	Visina voda H HTRS 71 (m)	Točnost (m)	Pouzdanost (%)	Način trans- forma- cije	Napomena
51	341208.42	5029743.23			91	10	6									
52	341205.68	5029738.64			91	10	6									
53	341202.02	5029735.47			91	10	6									
54	341197.04	5029733.59			91	10	6									
55	341186.96	5029732.57			91	10	6									
56	341187.10	5029728.79			91	10	6									
57	341198.58	5029729.83			91	10	6									
58	341199.44	5029726.79			91	10	6									
59	341196.18	5029722.38			91	10	6									
60	341190.37	5029717.33			91	10	6									
61	341200.83	5029717.75			91	10	6									
62	341201.05	5029719.18			91	10	6									
63	341218.46	5029716.51			91	10	6									
64	341235.94	5029713.81			91	10	6									
65	341252.29	5029711.31			91	10	6									
66	341263.87	5029709.38			91	10	6									
67	341260.77	5029691.62			91	10	6									
68	341263.34	5029732.71			91	10	6									
69	341304.62	5029673.81			91	10	6									
70	341224.63	5029758.49			91	10	6									
71	341242.41	5029757.97			91	10	6									
72	341257.35	5029754.67			91	10	6									
73	341298.25	5029750.95			91	10	6									
74	341303.18	5029750.32			91	10	6									
75	341316.50	5029748.71			91	10	6									



Confinum d.o.o.

za geodetsko projektantske poslove i konzalting

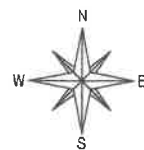
Supilova 8, Rijeka 51000
Tel: +385/0/99/ 3711327
E-mail: confinum@gmail.com

OIB: 67196854880
IBAN: HR5823400091110816025

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA RIJEKA

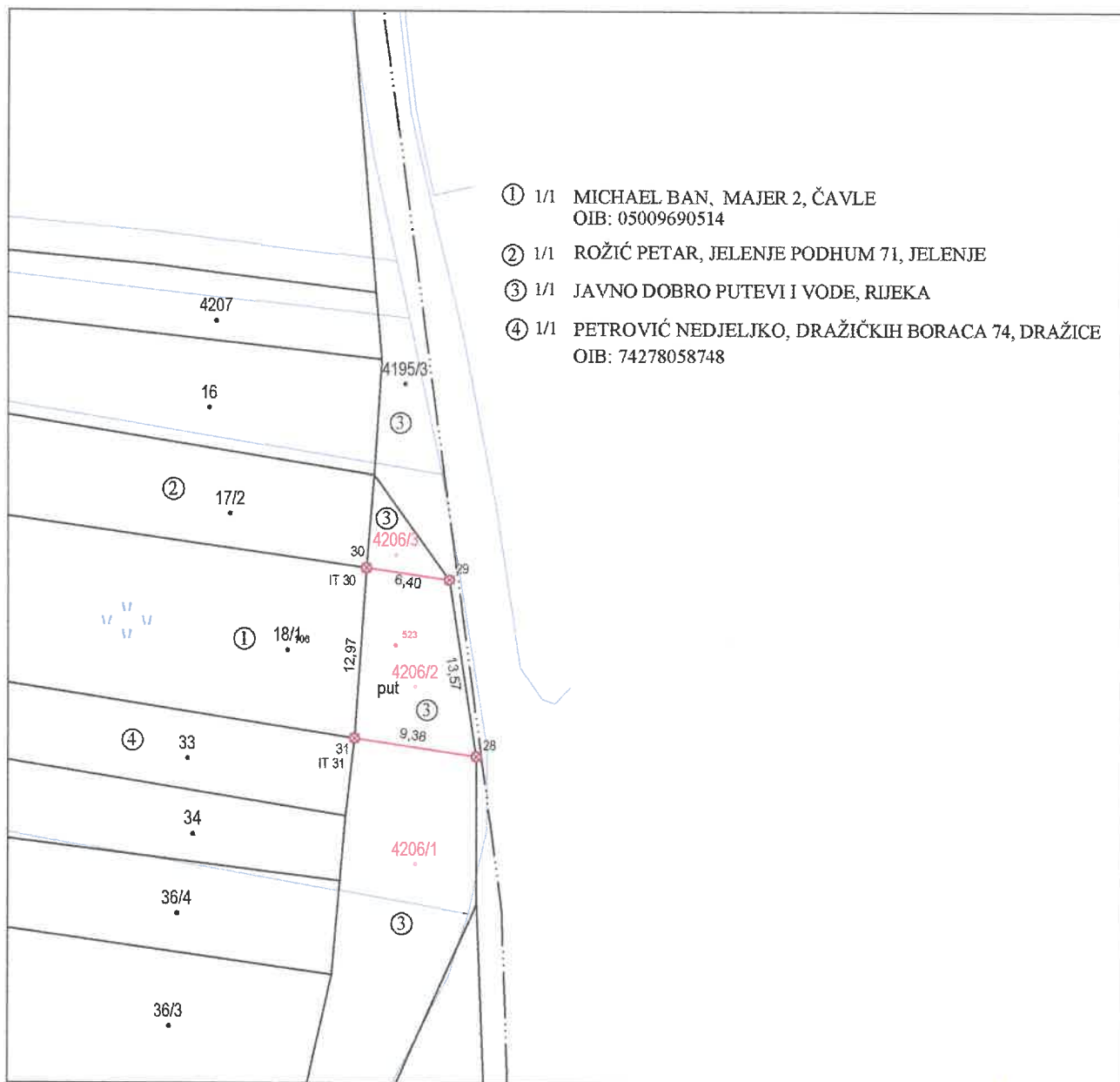
Katastarska općina: DRAŽICE
MBR: 324515
Detaljni list: 78

SKICA IZMJERE



Investitor:
BAN MICHAEL
MAJER 2, ČAVLE
OIB: 05009690514

Mjerilo 1:500
Izvorno mjerilo 1:2880



- ① 1/1 MICHAEL BAN, MAJER 2, ČAVLE
OIB: 05009690514
- ② 1/1 ROŽIĆ PETAR, JELENJE PODHUM 71, JELENJE
- ③ 1/1 JAVNO DOBRO PUTEVI I VODE, RIJEKA
- ④ 1/1 PETROVIĆ NEDJELJKO, DRAŽIČKIH BORACA 74, DRAŽICE
OIB: 74278058748

Izradio/la:
Valter Perčić, dipl.ing.geod.
Rijeka, veljača 2021. godine
Broj elaborata: 007/2021

Valter Perčić
dipl.ing.geod.

Članak 1. inženjer geodezije

CONFINUM d.o.o.
Rijeka



Geo 122

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova
Valter Perčić, dipl.ing.geod.

ISKAZ POVRŠINA (KAT)

STARO STANJE					NOVO STANJE				
K.č.	Pk m ²	Pt m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Izrač. pov. m ²	Pk nova m ²	Mjerilo
4206	10 03	1142,7763	GI	2880	4206/1	DOPUNA	878,0000	8 78	2880
					4206/2	M.KOORD.	102,1612	1 02	1
					4206/3	GRAFIČKA	22,6042	23	2880
	10 03	1142,7763	GI	2880			1002,7654	10 03	
		Δ Pk-Pt		Δ dopkt				Δ dop Izmjera	
		-139,7763		63,8471					200,60
						Δ Pk-Pm:	0,2346		
$\Sigma(\Sigma) =$	10 03	11 43				$\Sigma(\Sigma) =$	1002,7654	10 03	
$\Delta\Sigma+ - =$	0	140,0109							

Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: 4206/2.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. stavka 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: III.

Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od Δ dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od Δ dopkt za k.č.: III, a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: III.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. stavka 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 1 čl. 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/2018) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravljaju se za k.č.: III.

Verući Pk-SIC
d o m p r e d a t a k
Ovlašteni inženjer geod. izmj.
GPH, GPH M d.o.o.
Brijuni 122

IDENTIFIKACIJA I IZJEDNAČENJE POVRŠINA

KATASTARSKO STANJE K.O.DRAŽICE		ZEMLJIŠNOKNJIŽNO STANJE K.O.DRAŽICE			Suma	Razlika	Primjedba
Br. k.č.	Površina m ²	Br. k.č.	Dijelovi	Površina m ²			
4206/2	1 02	4206/2		1 02	1 02	0	
	1 02			1 02	1 02	0	
UKUPNO:	1 02			1 02	1 02	0	

- REKAPITULACIJA -

UKUPNO:	1 02			1 02	1 02	0	
---------	------	--	--	------	------	---	--

Valter Perčić

d.o.o.

Evidentni inženjer geodetstva

IZJEDNAČENJE

1997/1998

Geo 122

ISKAZ POVRŠINA

(zemljišnoknjižno stanje)

STARO STANJE				NOVO STANJE			
K.č.	Pk m ²	Izmjera	Mjerilo	K.č.	Način rač.	Pk nova m ²	Mjerilo
4206	10 03	GI	2880	4206/1	DOPUNA	8 78	2880
				4206/2	M.KOORD.	1 02	1
				4206/3	GRAFIČKA	23	2880
	10 03	GI				10 03	
						Δ dop Izmjera	
							200,60
Σ(Σ) =	10 03				Σ(Σ) =	10 03	
ΔΣ+ - =	0						

Valter Perčić

d.o.o.

Djelatnost: inženjering

d.o.o.

Rijeka

Geo 122