

ODLUKA
o mjerama za suzbijanje posljedica nastalih u gospodarstvu na
području općine Jelenje a nastalih kao posljedica mjera vezanih za
suzbijanje Korona virusa

Predlagatelj akta: općinski načelnik

PRIJEDLOG

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine, br.68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20), a sukladno nacionalnim naporima za suzbijanje ekonomskih šteta nastalih kao posljedice epidemije korona virusa, Općinsko vijeće Općine Jelenje na svojoj 22. elektronskoj sjednici održanoj dana 30.4.2020. godine donijelo je

O D L U K U

o mjerama za suzbijanje posljedica nastalih u gospodarstvu na području općine Jelenje kao posljedice mjera vezanih za suzbijanje Korona virusa

Članak 1.

Poslovnom subjektu koji obavlja djelatnost u zakupljenom prostoru čiji je vlasnik Općina Jelenje, a koji je obuhvaćen mjerom zabrane rada Odlukom Nacionalnog stožera civilne zaštite, odobrava se **otpis dugovanja** po osnovu mjesečne zakupnine za korištenje zakupljenog poslovnog prostora za mjesec ožujak, travanj i svibanj 2020. godine.

Odredba iz stavka 1. ove točke odnosi se na poslovne subjekte:

1. **Ugostiteljski obrt "RJEČINA" OIB-42730782398**, Dražice, Dražičkih boraca 64
2. **Trgovačkog društva „STYL LD“ d.o.o.**, Dražice, Okršaj 40, Caffè bar MAX, OIB: 13355584910
3. **Ugostiteljski obrt, M&B CAFFE BAR**, Dražice, Dražičkih boraca 64, OIB: 32862252606
4. **Caffè bar "COOPER" - Trgovačko društva ROZALIJA ugostiteljstvo i trgovina d.o.o. Dražice**, Podhum 91., OIB 61377407402,
5. **Trgovački obrt NARP d.o.o ugostiteljski objekt „ALLEGRO“**, Dražice, Dražičkih boraca bb, OIB: 57198887571.
6. **LEO-MARIN j.d.o.o.**, Dražice, Planinska 5/A, OIB: 68472303491
7. **Obrt za cvjećarske i pogrebne usluge, ANA**, Dražice, Dražičkih boraca 64, OIB 79020837445
8. **MEMEORY TIME j.d.o.o. Viškovo**. Gornji Jugi 43., OIB: 33975144104, (Cvjetarna Jelenje)
9. **TRGOVINA TINA**, Čavle, Buzdohanj 62, OIB:98964029275
10. **Frizerski salon "MAJA"**, Dražice, Dražičkih boraca 64, OIB: 02195268333
11. **FRIZERSKI OBRT "STUDIO NATALY"**, Rijeka Mate Balota 21, OIB 90332584199
12. **TRGOVAČKI OBRT "MORIS"**, Dražice, Obrovac bb, OIB: 87537920696,
13. **Dječji vrtić, GROBNIČKI TIČI**, Čavle, Zastenice 112, OIB:46440886080
14. **PIZZERIA DRAŽICE j.d.o.o.**, Dražice, Dražičkih boraca 64, OIB:12424823808
15. **Postolarski obrt "LANCETA"**, Čavle, Zastenice, 129, OIB: 40168802208
16. **GERMANIA SPORT d.o.o.** Zagreb, Radnička cesta 34a, 10000 Zagreb, OIB:75632766837

17. **Fizikalna terapija „MAJA MARŽIĆ“** Dražice, Dražičkih boraca 64, OIB 04025820186
18. **Ugostiteljskog obrta "Leon"**, Planinska 35, Dražice, OIB 19887386303
19. **ZORETIĆ d.o.o.**, Jelenje, Kukuljani 43., OIB: 22751889062.

Članak 2.

Poslovnim subjektima iz točke I. Ove Odluke odobrava se **otpis dugovanja** i po osnovu komunalne naknade za mjesec ožujak, travanj i svibanj 2020. godine.

Članak 3.

Poslovnim subjektima iz točke I. ove Odluke JUO Općine Jelenje će izdati nova Rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade za 2020. godinu.

Članak 4.

Poslovnim subjektima kojima nije zabranjeno obavljanje djelatnosti, a koji su ostvarili znatno umanjene mjesečne prihode, može se djelomično umanjiti dio obveze za plaćanje komunalne naknade u 2020. godini i to:

- poslovnim subjektima koji su za razdoblje 01.01.-30.06.2020. imali umanjene prihode u odnosu na isto razdoblje prethodne godine od 10% do 30% godišnja obveza plaćanja komunalne naknade umanjuje se za 10%,
- poslovnim subjektima koji su za razdoblje 01.01.-30.06.2020. imali umanjene prihode u odnosu na isto razdoblje prethodne godine do 50% godišnja obveza plaćanja komunalne naknade umanjuje se za 20%,
- poslovnim subjektima koji su za razdoblje 01.01.-30.06.2020. imali umanjene prihode u odnosu na isto razdoblje prethodne godine više od 50% godišnja obveza plaćanja komunalne naknade umanjuje se za 30%.

Članak 5.

Poslovni subjekti iz točke IV. ove Odluke dužni su zahtjev sa priloženim polugodišnjim financijskim izvještajem podnijeti Općini Jelenje najkasnije do 31.08.2020. godine.

Članak 6.

Poslovnim subjektima iz točke IV. ove Odluke kojima se uvažavaju podneseni zahtjevi JUO Općine Jelenje će najkasnije do 30.09.2020. izdati nova Rješenja o obvezi plaćanja komunalne naknade za 2020. Članak 2.

Članak 7.

Od obveze plaćanja zakupa javnih površina oslobodit će se i oni obveznici čiji rad bude odlukama Civilnog stožera Republike Hrvatske obustavljen u svrhu suzbijanja pandemije COVID-19.

Članak 8.

Dopuna Odluke o komunalnoj naknadi stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“.

KLASA: 010-10/20-01/22
URBROJ:2170-04-01-20-3
Dražice, 30.4.2020.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
Predsjednik
Luka Zaharija, prof.

OBRAZLOŽENJE

Nacrta prijedloga Odluke o mjerama za suzbijanje posljedica nastalih u gospodarstvu na području općine Jelenje kao posljedice mjera vezanih za suzbijanje Korona virusa

Pravna osnova:

Sukladno Zakonu o dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 32/20) i Odluci o nastupanju posebnih okolnosti koju je donio ministar graditeljstva i prostornog uređenja, dana 20. ožujka 2020. godine, utvrđena je mogućnost prenamjene korištenja sredstava u proračunu.

Predlagatelj:

Općinski načelnik temeljem članka 18. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 33/09, 13/13, 6/16 i 17/17 i „Službene novine Općine Jelenje“ broj: 5/18, 11/18)

Obrazloženje:

Zbog proglašene epidemije bolesti izazvane koronavirusom (COVID- 19), Stožer civilne zaštite Republike Hrvatske dana 19. ožujka 2020. godine donio je Odluku o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja (KLASA: 810-06/20-01/7, URBROJ: 511-01-300-20-1). U točki 111. navedene odluke kao protuepidemijska mjera naložena je obustava rada za određene djelatnosti.

Istog dana Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja donijelo je Odluku o nastupanju posebnih okolnosti, KLASA: 804-08/20-01/1, URBROJ: 531-01-20-1, kojom se utvrđuje da su u uvjetima proglašene epidemije bolesti COVID -19, uzrokovane virusom SARS-CoV-2 na području Republike Hrvatske nastupile posebne okolnosti utvrđene izmjenama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Usljed primjene navedene Odluke Stožera, određenim poslovnim subjektima koji su zakupnici nekretnina u vlasništvu Općine Jelenje poslovna aktivnost je obustavljena, ograničena ili smanjena, zbog čega su ugovori o zakupu zaključeni između tih poslovnih subjekata i Općine Jelenje izgubili svoju svrhu, jer su zaključeni kako bi zakupnici u prostoru obavljali registriranu djelatnost i ostvarivali prihode.

Kako bi se pomoglo gospodarstvenicima koji su direktno pogođeni novonastalim okolnostima svi gospodarstvenici koji imaju sklopljene ugovore o zakupu javnih površina a čija je djelatnost zabranjena ili će biti zabranjena u uvjetima proglašene epidemije na području Republike Hrvatske oslobađaju se plaćanja zakupa javne površine dok traje zabrana obavljanja tih djelatnosti.