

TOČKA 1

ODLUKA
o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi
na području općine Jelenje

Predlagatelj akta: općinski načelnik

PRIJEDLOG

Na temelju članka 95. stavak 2. i 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18, 32/20) i članka 18. Statuta („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 33/09, 13/13, 6/16, 17/17 i „Službene novine Općine Jelenje“ broj: 5/18, 11/18) Općinsko vijeće Općine Jelenje na 22. elektronskoj sjednici održanoj dana 30. travnja 2020. godine, donijelo je

ODLUKU

o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi na području općine Jelenje

Članak 1.

U članku 3. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti iz članka 8.a Općinsko vijeće može odrediti da se dio naplaćenih sredstava komunalne naknade koristi i za druge namjene različite od namjena propisanih ovom odlukom i Zakonom o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18, 32/20)“.

Članak 2.

Nakon članka 8. dodaje se članak 8.a stavak 1. koji glasi:

„U slučaju nastupanja posebnih okolnosti koje podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, narušava gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu, o čemu posebnu odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo, Općinsko vijeće može odlukom osloboditi obveznike plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti djelomično ili u potpunosti dok traju te okolnosti.“

Članak 3.

U članku 8.a dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Općinsko vijeće ovlašćuje Općinskog načelnika za donošenje posebne odluke kojom se odlučuje o načinu i uvjetima oslobađanja obveznika u pojedinačnim predmetima.“

Članak 4.

Dopuna Odluke o komunalnoj naknadi stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Jelenje“.

KLASA: 010-10/20-01/22
URBROJ:2170-04-01-20-1
Dražice, 30.4.2020.

Općinsko vijeće Općine Jelenje
Predsjednik
Luka Zaharija, prof.

OBRAZLOŽENJE

Nacrta prijedloga Odluke o dopuni Odluke o komunalnoj naknadi

Pravna osnova:

Sukladno Zakonu o dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 32/20) i Odluci o nastupanju posebnih okolnosti koju je donio ministar graditeljstva i prostornog uređenja, dana 20. ožujka 2020. godine, utvrđena je mogućnost oslobađanja plaćanja komunalne naknade za poslovne subjekte.

Predlagatelj:

Općinski načelnik temeljem članka 18. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj: 33/09, 13/13, 6/16 i 17/17 i „Službene novine Općine Jelenje“ broj: 5/18, 11/18)

Obrazloženje:

Zakonom o dopuni Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 32/20 od 19. ožujka 2020. godine) dopunjen je članak 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu kojim je propisana mogućnost da predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave u slučaju nastupanja posebnih okolnosti mogu određenu kategoriju obveznika odlukom osloboditi plaćanja komunalne naknade. Posebne okolnosti podrazumijevaju događaj ili određeno stanje koje se nije moglo predvidjeti i na koje se nije moglo utjecati, a koje ugrožava život i zdravlje građana, imovinu veće vrijednosti, znatno narušava okoliš, gospodarsku aktivnost ili uzrokuje znatnu gospodarsku štetu. O navedenim posebnim okolnostima odluku donosi ministar nadležan za graditeljstvo i prostorno uređenje. Također, ministar odlukom propisuje mogućnost oslobađanja obveznika plaćanja komunalne naknade za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti djelomično ili u potpunosti dok traju te okolnosti, u kom slučaju mogu i odrediti da se dio naplaćenih sredstava komunalnog doprinosa i komunalne naknade koriste i za druge namjene različite od namjena propisanih člankom 91. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Pozivom na navedene odredbe Zakona ministar graditeljstva i prostornog uređenja je 20. ožujka 2020. godine donio Odluku o nastupanju posebnih okolnosti, kojom je utvrdio da su u uvjetima proglašene epidemije bolesti COVID-19, uzrokovane virusom SARS-Cv-2, na području Republike Hrvatske nastupile posebne okolnosti stoga predstavnička tijela jedinica lokalne samouprave mogu donijeti Zakonom propisane odluke.

Općinski načelnik imajući u vidu nastale okolnosti i mogućnost koju propisuje Zakon predlaže dopunu Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine Općine Jelenje“ broj: 24/19) kojom se propisuje mogućnost oslobađanja od obveze plaćanja komunalne naknade obveznike za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanju poslovne djelatnosti.

Prijedlog Odluke upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i donošenje.