



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO**  
**UREĐENJE, GRADITELJSTVO**  
**I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: 351-01/21-04/49  
URBROJ: 2170/1-03-08/3-21-4  
Rijeka, 16. lipnja 2021.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine” br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), povodom zahtjeva Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice, za izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje, daje

### **MIŠLJENJE**

za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jelenje ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene, niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

### **Obrazloženje**

Općina Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice, zatražila je 9. lipnja 2021. mišljenje ovog upravnog tijela o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jelenje (u daljnjem tekstu: Plan), sve sukladno odredbi članka 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine” br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18).

Dopunom zahtjeva podnositelj je uz zahtjev priložio nacrt Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Jelenje.

Iz prijedloga Odluke proizlazi da su razlozi donošenja Plana :

- usklađenje važećeg prostornog plana s prostornim planom više razine te sa novim zakonskim i podzakonskim propisima i
- planirani gospodarski razvoj Općine Jelenje.

Ciljevi i programska polazišta Plana su sljedeći:

- usklađenje s novim zakonskim i podzakonskim propisima,
- prilagodba prostornog razvoja u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 32/13, 7/17- ispravak, 41/18 i 4/19- pročišćeni tekst),
- preispitivanje prostornim planom utvrđenih građevinskih područja i uvjeta gradnje u njima te obveze izrade urbanističkih planova uređenja,
- preispitivanje uvjeta gradnje izvan građevinskih područja,
- definiranja građevina/zahvata od interesa za Općinu Jelenje i Primorsko-goransku županiju.

Uz zahtjev za davanje mišljenja dostavljeno je obrazloženja iz kojega je razvidno da je stručni izrađivač Plana analizom postojećeg stanja utvrdio da, temeljem kriterija utvrđenih člancima 59., 64., 66. i 71. Prostornog plana Primorsko-goranske županije, ne postoji mogućnost širenja građevinskih područja naselja, a izdvojena građevinska područja izvan naselja će se zadržati ili čak smanjiti. Vezano uz mogućnost građenja izvan građevinskih područja navodi se da se neće planirati zahvati koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš i ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, izuzev zahvata (npr. II. etapa autoceste Rupa – Žuta Lokva i akumulacija Kukuljani) koji su već planirani Prostornim planom Primorsko-goranske županije za koji je proveden postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Uvidom u Stratešku studiju o utjecaju na okoliš Prostornog plana Primorsko-goranske županije također je utvrđeno da su gore navedeni planirani zahvati razmatrani na strateškoj razini, u postupku strateške procjene utjecaja županijskog plana na okoliš.

Nadalje, uvidom u preglednik Bioportal utvrđeno je da se Općina Jelenje većim dijelom nalazi u obuhvatu ekološke mreže Natura 2000, i to u Području očuvanja značajnom za ptice (POP) HR1000019 Gorski kotar i sjeverna Lika i u Području očuvanja značajnom za vrste i stanišne tipove (POVS) HR5000019 Gorski kotar i sjeverna Lika i HR2000643 Obruč, a što je utvrđeno uvidom u Bioportal o čemu u spisu kao dokaz prileži službena bilješka s kartografskim prikazom.

Slijedom svega iznijetoga, a uzimajući u obzir odredbe članka 69. Zakona, kojim je propisano da se u svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene na nižoj razini, za čije polazne osnove je strateška procjena provedena strateškom procjenom na višoj razini, te za koje je posebnim zakonom utvrđena obveza usklađenosti niže razine s višom razinom, mišljenja smo da za IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jelenje ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.



**Pročelnica**

**izv. prof. dr. sc. Koralka Vahtar-Jurković, dipl. ing. građ.**

**DOSTAVITI:**

- 1) Općina Jelenje, Dražičkih boraca 64, Jelenje, n/p općinskog načelnika Roberta Marčelje, bacc. oec.
- 2) U spis